

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Жетісай ауданының бөлімі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ №07-3642

Кадастрлық

19:303:010:029

Кадастровый

Облысы

Түркістан облысы

Область

Қала, ауд

Жетісай ауд.

Город, район

Мекен жайы

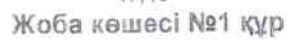
Жетысай к.

Адрес

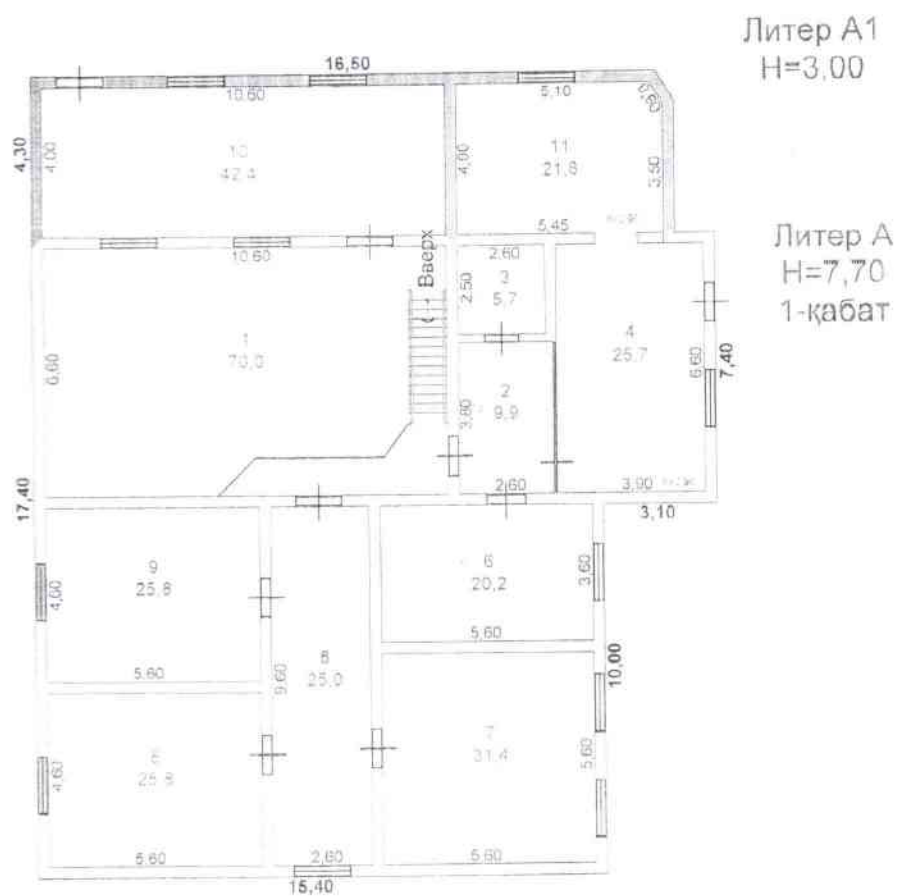
Жоба көшесі № 1

«14» 01 2020ж.

46,68



γυναικείου	Πατρ. αριθμός 5 88
------------	--------------------



Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Жетісай ауданының болімі			
Мекен жай: Жетісай к. Жоба кош, 1 кур			07-3642
Курылыс жоспары			Масштаб: 1:500
Күні	Орындаушы	Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
14.01.2020ж	маман	Бейсенбаева С.Л.	
	тексерген	Дильдабаев Б.М.	

İşkiləmə bəyənışa dıdany (m. n.) dınnı lınnı dı

Үй-жайлардың пәтерлердің бөліктерінің мақсаты					
	6	7	8	9	10
Жалпы	70,0	70,00			
Пайдалы					
Тұрғын					
Тұрғын емес	9,9				
Жеке пәтерлерде	5,7				
Жатақханаларда	25,7	25,7			
Қонақ үйлерде	25,0				
Сауда - саяттық	20,2	20,2			
Өндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар	31,4	31,4			
Қоймалық	25,8	25,8			
Білім беру мекемелері	25,8	25,8			
Халыққа тұрғылықты қызмет көрсету кәсіпорындары	239,5	198,9			
Басқарма, ғылыми, банкілік қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б.	42,4	21,8			
қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары	21,8	21,8			
Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері	64,2				
Физкультура - спорттық	6,3				
Медениет және өнер мекемелері	13,2	13,2			
Көліктік құрылыстар мен ғимараттар	22,4				
Инженерлік желілер мекемелері	12,0				
Гараждар	28,6	28,6			
Басқалар	24,6	24,6			
	39,6	39,6			
	25,8	25,8			
	172,5	131,8			

(Т.А.Ә., қоны)

(17) $\text{[T. } \partial_{-} \text{wona]}$

НЕПІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, арлауы және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тесу % Износ %	Ағым өзгерісі Текущий износ
2		3	4	5	6
Негізгі сипаттамасы		бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	10	
Сыртқы сипаттамасы		бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	10	
Сыртқы сипаттамасы		Күйдірілген кірпішті жөкеңкі кірпіш	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	10	
Сыртқы сипаттамасы		Күйдірілген кірпішті жөкеңкі кірпіш	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	10	
Қабаттар	Шатырлық Чердачное	ағаш дерево	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
	Қабаттарлық Междуетажное	темірлі бетон железобетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
Сыртқы сипаттамасы		шифер шифер	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
Сыртқы сипаттамасы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тектіайлы дощатый	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
	Келесі қабаттардың последующих этажей	тектіайлы дощатый	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
Сыртқы сипаттамасы	терезелер окна	ағаш деревянные	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
	есіктер двери	ағаш деревянные	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
Сыртқы сипаттамасы	ішкі внутренние	сырлау, ақтау штукатурка, побелка	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
	сыртқы наружные	сырлау, ақтау штукатурка, побелка	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
Сыртқы сипаттамасы					
Сыртқы сипаттамасы					
Сыртқы сипаттамасы		ие / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
Сыртқы сипаттамасы					
Сыртқы сипаттамасы					
Сыртқы сипаттамасы		ие / да	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	15	
Сыртқы сипаттамасы					
Сыртқы сипаттамасы					
Сыртқы сипаттамасы		газбен на газе			
Сыртқы сипаттамасы		қатты отын мен на твердом топливе			
Сыртқы сипаттамасы		газбен на газе			
Сыртқы сипаттамасы		қатты отын мен на твердом топливе			
Сыртқы сипаттамасы					

Сыртқы сипаттамасы қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 ие документов, прилагаемых к техническому паспорту:

Қосалмақ жоспарлар

Сыртқы сипаттамасы

2

Қосалмақ жоспарларға экспликация

Экспликация к поэтажным планам

2

Басқа белгілері

Сыртқы сипаттамасы



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
Ауданы	Жетісай ауд.
Район	р-н Жетісайский
Қала (кенті, елді мекені)	Жетісай қ.
Город (поселок, населенный пункт)	г. Жетісай
Қаладағы аудан	
Район в городе	
Мекен-жайы	Жоба көш., 1 құр ул. Жоба, ст-е 1
Адрес	
Кадастрлық нөмір	19:303:010:029/A
Кадастровый номер	
Түгендеу нөмір	07-3642
Инвентарный номер	бала бақша(А)
Мақсат арнауы(жоспар бойынша литер)	детский сад(А)
Целевое назначение (литер по плану)	тұрғын емес нежилой
Қордың санаты	
Категория фонда	

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сериясы, жобаның түрі	А	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	81,3
Серия, тип проекта	2	Площадь нежилых пом-ий	-
Қабат саны		9. Пәтер саны	
Число этажей		Число квартир	
Құрылыс ауданы	290,9	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	17
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
Фигура тартық ауқымы	2240	11. Қабырға материалы	Күйдірілген кірпішті жөкенный кирпич
Объем здания		Материал стен	
Жалпы алаңы	412	12. Салынған жылы	2002
Общая площадь		Год постройки	
Балконның, лоджияның және т.б. алаңы		13. Табиғи тозу	15
Площадь балкона, лоджии ж.б.		Физический износ	
Тұрғын ауданы	330,7		
Жипіз алаңы			

реестровый № заказ 002189077721

Паспорт
Паспорт составлен

14.01.2020

ж. жасалған
г.

Басшы
Руководитель (қолы / подпись)

Дильдабаев Б.М.



НЕПІЗ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу ы Износ %	Аяғымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
Жағдайы					
Жағдайы		бетон	Жақсы		
Жағдайы		бетон	Хорошее		
Жағдайы		Күйдірілген кірпішті жекенный кирпич	Жақсы		
Жағдайы		Күйдірілген кірпішті жекенный кирпич	Хорошее		
Жағдайы		ағаш	Жақсы		
Жағдайы		деревя	Хорошее		
Жағдайы		профилді тақта	Жақсы		
Жағдайы		профлист	Хорошее		
Жағдайы		ағаш	Жақсы		
Жағдайы		деревя	Хорошее		
Жағдайы		пластик	Жақсы		
Жағдайы		пластик	Хорошее		
Жағдайы		пластик	Жақсы		
Жағдайы		пластик	Хорошее		
Жағдайы		сырлау, ақтау	Жақсы		
Жағдайы		штукатурка, побелка	Хорошее		
Жағдайы		сырлау, ақтау	Жақсы		
Жағдайы		штукатурка, побелка	Хорошее		
Жағдайы					
Жағдайы					
Жағдайы					
Жағдайы					
Жағдайы		иә / да	Жақсы		
Жағдайы			Хорошее		
Жағдайы					
Жағдайы					
Жағдайы					
Жағдайы		газбен	Жақсы		
Жағдайы		на газе	Хорошее		
Жағдайы		қатты отын мен			
Жағдайы		на твердом топливе			
Жағдайы		газбен			
Жағдайы		на газе			
Жағдайы		қатты отын мен			
Жағдайы		на твердом топливе			
Жағдайы					

Рә. документта, прилагаяемых к техническому паспорту:

Ғаиблыҡ хоснартлар

Коллективные стены

Ҳаётчи хислатларга экспликация

СВЯЗЬ МЕЖДУ ПОСТАНОВКАМИ

Eugenio Scarnaggi

Executive Summary

Тілдігің, Һәмтілігің
Маман
Спорт
Спорт

Ливиниченко и Харластова ознакомились с деятельностью и служебных устройств, холодильных устройств, холодильных устройств, холодильных устройств.

Компартименттік жіктеме		Қызыл-сары және қызыл / сары иісін беретіндер	t_6	пр. сіле / фундамент
бетон	Күйдірілген кірпішті	7	бетон	
бетон	ғұндал блоктар		бетон	
бетон	шикордолом		бетон	
бетон	Күйдірілген кірпішті		бетон	
бетон	саман		бетон	
бетон	Күйдірілген кірпішті		бетон	
бетон	саман		бетон	
бетон	Күйдірілген кірпішті		бетон	
бетон	метал тіреу		бетон	
бетон	метал ступица		бетон	
бетон	метал тіреу		бетон	
бетон	метал стоекка		бетон	
бетон	күйілді блоктар		бетон	
бетон	шикордолом		бетон	

(ТЛД, юань / ФНД, подпись)



Ж. ЗАГЛАВЬЕВА КУРАТЫРЛАН

ТАБ. № 10 / Ф. И. О., подпись

hence